

# **SPD-Fraktion im Ortsgemeinderat Guntersblum**

SPD-Fraktion Guntersblum, Kreuzstraße 42, 67583 Guntersblum

Ortsbürgermeister  
Reiner Schmitt  
Alsheimer Straße 29  
67583 Guntersblum

Guntersblum, 26. April 2010

## **Vergabe von Erbbaurechten an den gemeindeeigenen Baugrundstücken im Baugebiet Algersweg-Nord**

Sehr geehrter Herr Ortsbürgermeister Schmitt,

die SPD-Fraktion im Ortsgemeinderat Guntersblum beantragt hiermit den nachfolgenden Punkt auf die Tagesordnung der nächsten Ratssitzung zu setzen.

### **Vergabe von Erbbaurechten an den gemeindeeigenen Baugrundstücken im Baugebiet Algersweg-Nord.**

#### Begründung:

Die Ortsgemeinde Guntersblum ist Eigentümerin zahlreicher Baugrundstücke im Baugebiet Algersweg-Nord. Nicht zuletzt durch die Wirtschaftskrise ausgelöst verläuft der Abverkauf der gemeindeeigenen Baugrundstücke recht verhalten.

Damit auch jüngeren Familien weiterhin die Möglichkeit geboten wird den Wunsch nach einem eigenen Haus in Guntersblum zu verwirklichen, sollten die gemeindeeigenen Baugrundstücke nicht nur zur Veräußerung sondern alternativ auch im Wege eines Erbbaurechts angeboten werden.

Die Einzelheiten, insbesondere die Vertragsmodalitäten sind in den Fachausschüssen zu beraten.

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Bechler

Klaus Bechler  
(Fraktionsvorsitzender)

c/: Fraktionen CDU, FWG und GLG